

## Wohnungen zu vermieten:

| <b>BUWOG - Kolbnitz</b>  |                                 |  |                       |                    |                                |                                     |  |   |
|--|---------------------------------|--|-----------------------|--------------------|--------------------------------|-------------------------------------|--|---|
| <i><b>Wohnungs-<br/>größe</b></i>  | <i><b>Neuvergabe<br/>ab</b></i> | <i><b>Miete einschl.<br/>BK-Anteil<br/>(ca.)</b></i> | <i><b>Kaution</b></i> | <i><b>Lage</b></i> | <i><b>Haus<br/>Wohnung</b></i> | <i><b>bisheriger<br/>Mieter</b></i> | <i><b>Ausstattung</b></i>                                      | <i><b>HWB-kWh/m<sup>2</sup>a<br/>Energie-<br/>effizienzwert</b></i> |
| 107,05 m <sup>2</sup>  | 01.06.2026                      | 1.014,56   | 3.043,68              | DG                 | Unterkolbnitz<br>66 Whg. 7     | Staubmann                           | Vorraum, 4 Zimmer,<br>Küche, Bad, WC,<br>Abstellraum u. Loggia |   |
| <b>*APL=Autoabstellplatz verpflichtend (Kosten in Miete nicht enthalten)</b> |                                 |  |                       |                    |                                |                                     |  |   |

| <b>Neue Heimat Kolbnitz und Penk</b> |                                 |  |  |                    |                                |                                     |                           |   |
|--------------------------------------|---------------------------------|--|--|--------------------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---|
| <i><b>Wohnungs-<br/>größe</b></i>    | <i><b>Neuvergabe<br/>ab</b></i> | <i><b>Miete einschl.<br/>BK-Anteil<br/>(ca.)</b></i> | <i><b>Finanzierungs-<br/>beitrag</b></i> | <i><b>Lage</b></i> | <i><b>Haus<br/>Wohnung</b></i> | <i><b>bisheriger<br/>Mieter</b></i> | <i><b>Ausstattung</b></i> | <i><b>HWB-kWh/m<sup>2</sup>a<br/>Energie-<br/>effizienzwert</b></i> |
|                                      |                                 |  |  |                    |                                |                                     |                           |   |

Anmeldungen und Anfragen:  
Gemeindeamt Reißeck  
A-9815 Kolbnitz, Tel. 04783/2050 (Hr. Stefan/Fr. Reichhold)

**BUWOG (Häuser UK 63-66):**  
Hausmeister Hr. Rieger (Tel. 0676/66 46 024)  
Buwog Hr. Kohlweiss (Tel. 01 87828 1426)

Kontaktpersonen für Wohnungsbesichtigungen:  
**Neue Heimat (Häuser Penk 97 und 98, Sandbichl 1):**  
Hr. Meierhofer Andreas (Tel. 0463/21626 DW 118)

Kolbnitz, am 25.06.2026